

# **JR島本駅西地区まちづくり委員会 (第6回)**

**令和2年12月22日(火)**

# 本日の次第

- ①まちづくり委員会における協議事項について
  - 1.オープンスペースの検討について
  - 2.パブリックスペースの検討について
  - 3.実現に向けた方策の検討について
- ②その他
  - その他

# 1. オープンスペースの検討について

## 対象施設

### 都市基盤施設

《パブリックスペース》

EX) 道路、緑道、水路

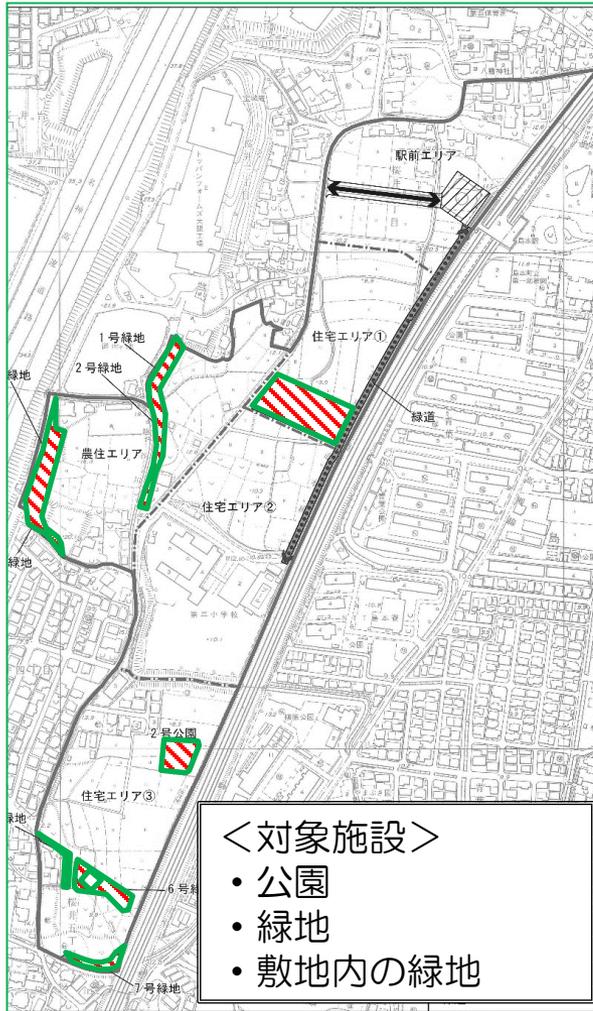
### オープンスペース

EX) 公園、緑地、敷地内緑地

### 民間建築物

《プライベートスペース》

EX) 集合・戸建住宅・商業施設等



### 【まちづくりの基本方針（案）】

①山並みと調和したみどり豊かな街並みによる良好な景観を  
守り育てるまちづくり

(景観)

②歴史・文化資産を継承、活用し、アイデンティティを醸成  
するまちづくり

(歴史・文化)

③潤いのある豊かな生活環境の創造と共生社会を実現するま  
ちづくり

(生活環境、共生社会)

④自然保護・保全、環境保全に取り組むまちづくり

(自然環境・保全、環境保全)

⑤災害・事故・犯罪のない安全・安心のまちづくり

(安全・安心、レジリエンス)

⑥活力あるコミュニティの協働によるエリアマネジメントを  
行うまちづくり

(協働、エリアマネジメント)

## ◎ 公園（1号公園・2号公園）

### ・公園の諸元

- ・ 1号公園の面積：約3,500m<sup>2</sup>
- ・ 2号公園の面積：約900m<sup>2</sup>

### ・公園の主なコンセプト

- ・ シンボルツリーの植栽による島本の風土を感じる演出。
- ・ まちづくりの独自の付加価値として、文化財等の保全と活用。
- ・ イベント等の実施による地域愛の醸成
- ・ 施設管理者として将来にわたってメンテナンスを行いやすいような施設の整備。

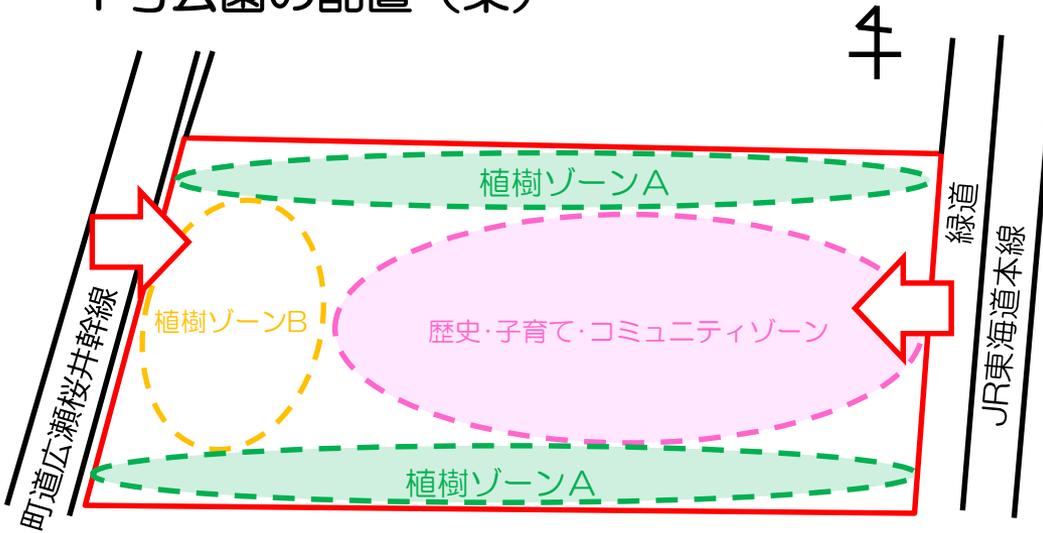


公園の遊具(イメージ)



公園の植樹(イメージ)

## • 1号公園の配置（案）



歴史・子育て・コミュニティゾーン  
・文化財を活かした施設配置を検討する。  
・憩いの空間の創出を図る。

植樹ゾーンA  
高低差を生かした植栽の配置を検討する。

植樹ゾーンB  
・高低差を生かした植栽の配置を検討する。  
・シンボルツリーの植樹を検討する。

## ◎ 緑地

### • 緑地の主なコンセプト

- 生物多様性に配慮した整備。
- 緑化の推進による緑豊かな空間づくり。

# 本日の次第

## ①まちづくり委員会における協議事項について

1.オープンスペースの検討について

2.パブリックスペースの検討について

3.実現に向けた方策の検討について

## ②その他

その他

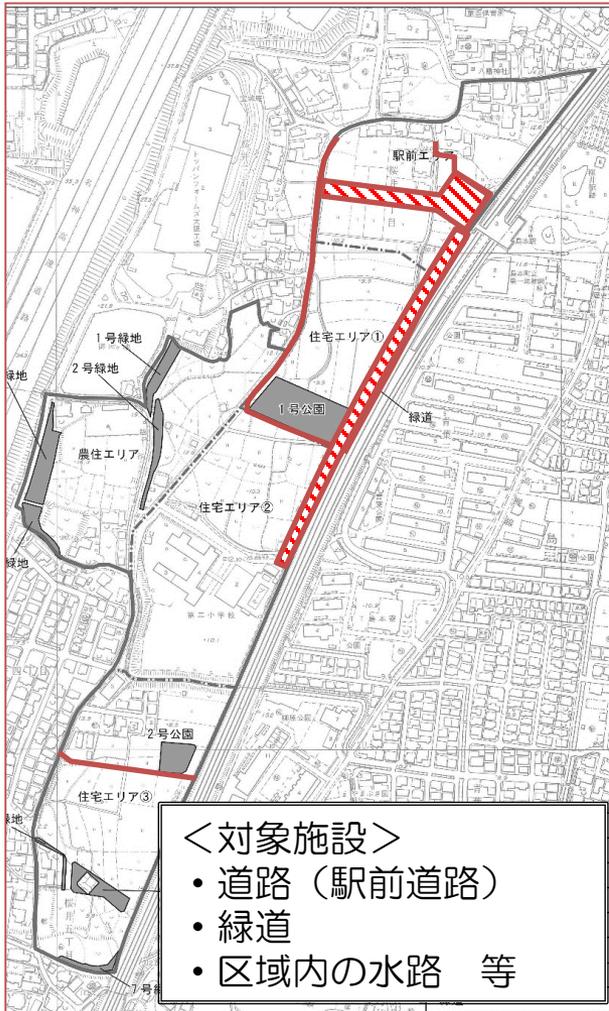
## 2.パブリックスペースの検討について

### 対象施設

都市基盤施設  
《パブリックスペース》  
EX) 道路、緑道、水路

オープンスペース  
EX) 公園、緑地、敷地内緑地

民間建築物  
《プライベートスペース》  
EX) 集合・戸建住宅・商業施設等



### 【まちづくりの基本方針（案）】

- ①山並みと調和したみどり豊かな街並みによる良好な景観を守り育てるまちづくり  
(景観)
- ②歴史・文化資産を継承、活用し、アイデンティティを醸成するまちづくり  
(歴史・文化)
- ③潤いのある豊かな生活環境の創造と共生社会を実現するまちづくり  
(生活環境、共生社会)
- ④自然保護・保全、環境保全に取り組むまちづくり  
(自然環境・保全、環境保全)
- ⑤災害・事故・犯罪のない安全・安心のまちづくり  
(安全・安心、レジリエンス)
- ⑥活力あるコミュニティの協働によるエリアマネジメントを行うまちづくり  
(協働、エリアマネジメント)

### ◎ 駅前道路

#### ・駅前道路の諸元

- ・延長：約100m
- ・幅員：14m（うち歩道は3.5m×2）

#### ・駅前道路の主なコンセプト

- ・周辺の風景との調和した、落ち着きや風格のある質感を感じる形態。
- ・違法駐車・駐輪対策の検討。
- ・ポイ捨てをしにくい環境づくり。
- ・バリアフリーに配慮した歩行者や自転車が安心して通行できる施設整備。



駅前道路付近（工事前）



JR島本駅東側（楠公道路）

### • 駅前道路の植栽

#### 案①：クスノキ

◎JR島本駅東側の楠公道路の街路樹と同じ

「島本町の木」である『クスノキ（常緑）』  
を植栽する。

⇒植付当初の高さ 約4.0m

※将来的に大径木（樹高、葉張り）となるため、  
適切な剪定等により樹形を維持することが重要



クスノキ並木のイメージ

#### 案②：サクラ

◎季節の彩りとして『サクラ（落葉）』を植栽

する。⇒植付当初の高さ 約4.0m

※初夏、秋口に毛虫への対応が必要



サクラ並木のイメージ

### ◎ 駅前広場

#### ・ 駅前広場の諸元

##### ・ 面積

約1,550m<sup>2</sup>

##### ・ 設置予定施設

乗降スペース、標章車停車スペース、花壇・ベンチ 等

#### ・ 駅前広場の主なコンセプト

- ・ 違法駐車・駐輪対策の検討。
- ・ ポイ捨てをしにくい環境づくり。
- ・ バリアフリーに配慮した施設整備。
- ・ 多世代にわたり地域に愛され育まれる広場の整備。

### ◎ 緑道

#### ・ 緑道の諸元

- ・ 延長：約380m
- ・ 幅員：6m（有効幅員3m）

#### ・ 緑道の主なコンセプト

- ・ 地域に愛されるきれいな緑道の環境づくり。
- ・ 緑化の推進による緑豊かな空間づくり。
- ・ 在来種に配慮した植樹の検討。

#### ・ 緑道の植樹

- ・ サクラ並木等による『歴史と憩いの場所』づくり
- ・ サクラの候補（ヤマザクラなど）
  - ⇒植付当初の高さ 4.0m程度
  - ⇒植栽間隔に低木植栽を検討（ヤマブキなど）



ヤマザクラ（山桜）

- ・ 開花時期：4月上旬～4月中旬
- ・ 高さ：15～20m
- ・ 特徴：島本町の在来種でもある

# 本日の次第

- ①まちづくり委員会における協議事項について
  - 1.オープンスペースの検討について
  - 2.パブリックスペースの検討について
  - 3.実現に向けた方策の検討について**
- ②その他
  - その他

#### ◎ 実現に向けて

##### 1. 実現のための手法と体制づくり



提言（案）参照

##### 2. 実現へのプロセスと手続き



提言（案）参照

# 本日の次第

- ①まちづくり委員会における協議事項について
  - 1.オープンスペースの検討について
  - 2.パブリックスペースの検討について
  - 3.実現に向けた方策の検討について
- ②**その他**
  - その他**