

# 島本町都市計画マスタープラン アンケート調査結果 【景観部分抜粋（概要版）】

<b>1. 調査の概要</b> .....	<b>1</b>
1-1. 調査の目的 .....	1
1-2. 調査概要 .....	1
<b>2. 調査結果の概要と分析</b> .....	<b>2</b>
2-1. 島本町の現状について .....	2
2-2. 景観の資源や課題について .....	3
<b>3. 調査結果</b> .....	<b>5</b>

# 1. 調査の概要

---

## 1-1. 調査の目的

島本町の将来のまちづくり、お住まいの地域の状況などに関する住民のみなさまの思いや考え方を聞きし、都市計画マスタープランを策定するための基礎資料とします。

## 1-2. 調査概要

### (1) 調査方法

#### ①調査対象

令和2年9月末現在で島本町にお住まいの16歳以上の方から無作為に抽出した3,000人を対象として実施

#### ②調査期間

令和2年12月1日（火）～12月15日（火）

#### ③調査方法

郵送による配布及び回収（督促なし）（無記名）

### (2) 配布回収状況

配布数	回収※	
	回収数	回収率
3,000	1,496	49.9%

※令和2年12月25日までに返信された分を含めています。

### (4) 留意点

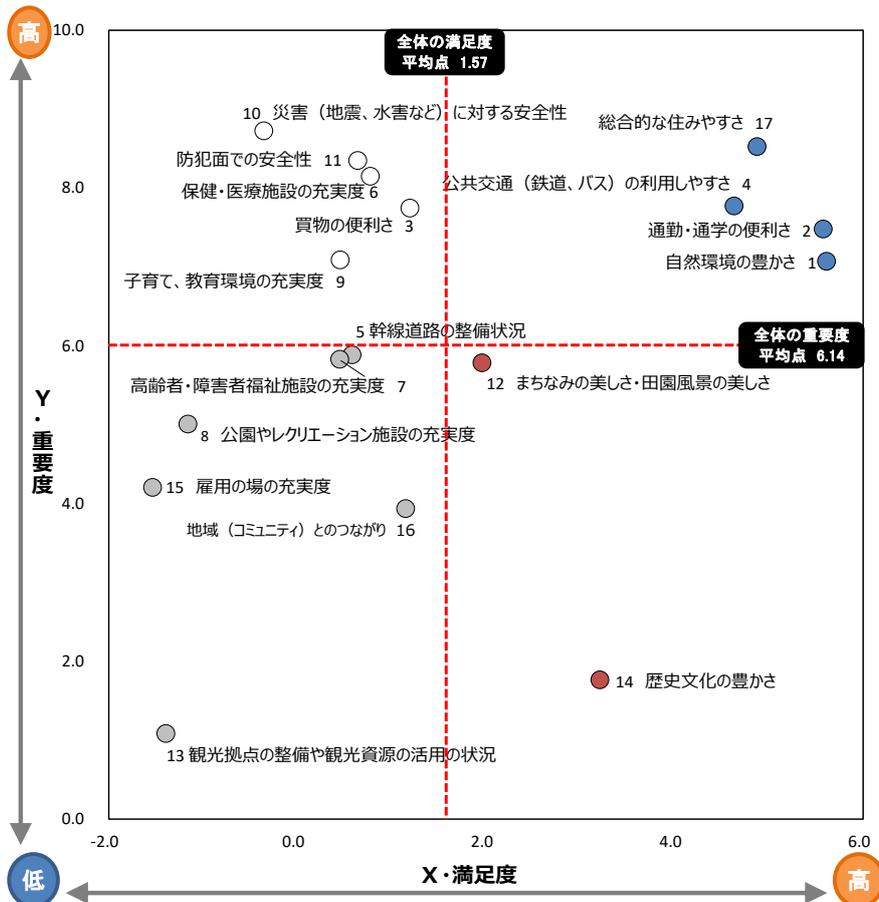
- ・集計では、小数点第2位を四捨五入しており、数値の合計が100.0%にならない場合があります。
- ・グラフのSAは単一回答（シングルアンサー）、LAは複数回答（リミテッドアンサー）を示しています。
- ・グラフのNは回答者数もしくは該当者数の合計を示しています。
- ・問10については、複数回答がある場合、数字の大きい方を優先して集計しています。
- ・問10以外については、選択指示の回答数に従わないものは無効とし、集計では無回答に含めています。
- ・問12については、選択肢「今のままでよい」とそれ以外を選択している場合、「今のままでよい」は無効としています。
- ・問11については、選択肢「特にない」とそれ以外を選択している場合、「特にない」は無効としています。

## 2. 調査結果の概要と分析

### 2-1. 島本町の現状について

・「まちなみの美しさ・田園風景の美しさ」、「歴史文化の豊かさ」は、満足度は全体の平均より高いものの、重要度は全体の平均より低くなっています。

現状の評価（満足度）－重要度の散布図

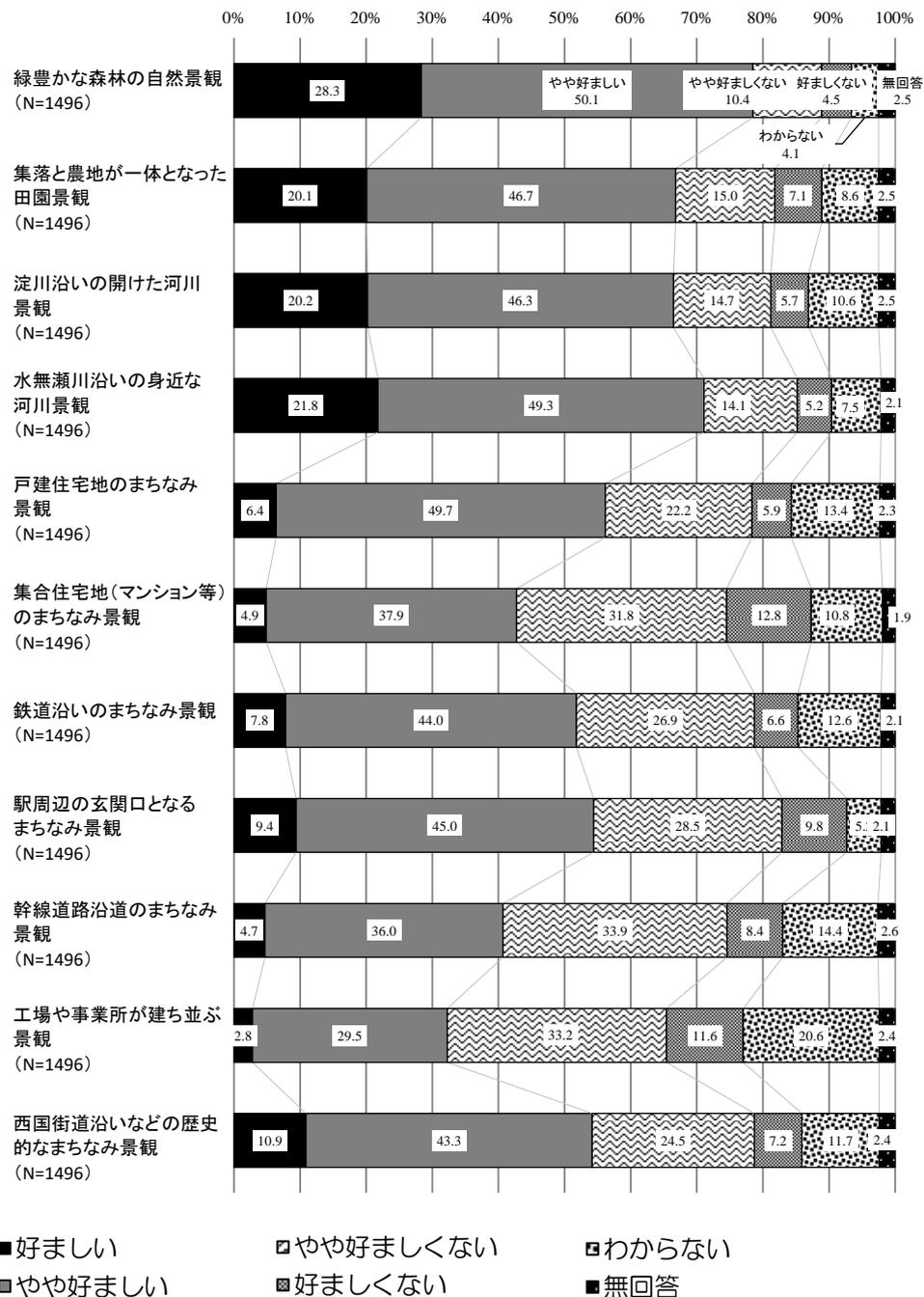


## 2-2. 景観の資源や課題について

### 【現在の景観の評価】

- ・「緑豊かな森林の自然景観」が最も評価が高く、8割近くがプラスの評価をしています。自然的な景観については概ね評価が高くなっています。
- ・一方で、「集合住宅地（マンション等）のまちなみ景観」や「幹線道路沿道のまちなみ景観」、「工場や事業所が立ち並ぶ景観」といった規模の大きな建物が立地するところについてはマイナスの評価も目立ちます。

### 現在の景観の評価



### 【景観を損ねていること】

・空き店舗やあき地が最も問題視されています。次に高い建物について問題視されています。

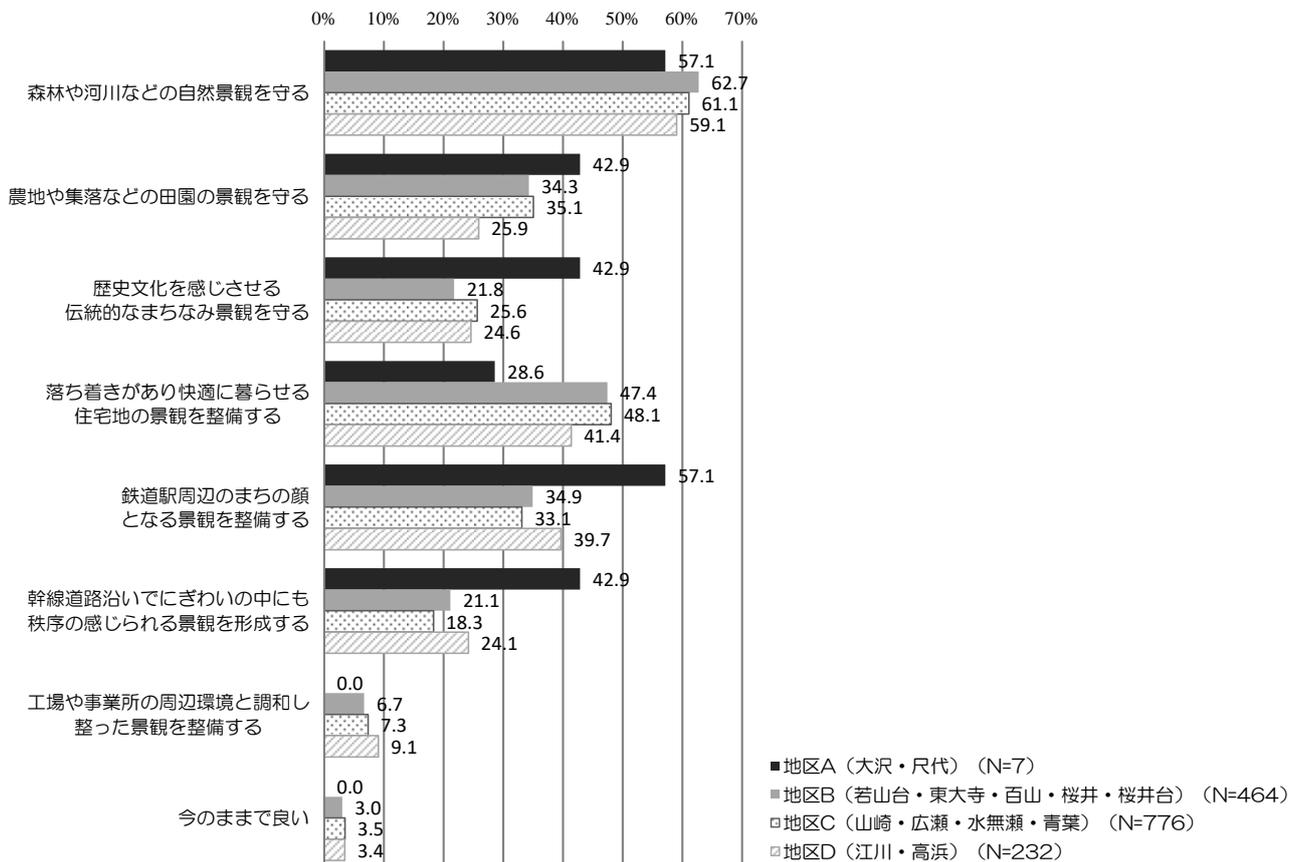
景観を損ねていること (N=1496)

1位	空き店舗やあき地があり、維持管理されていないこと (39.3%)
2位	高い建物があり、周囲の景観から突出していること (24.3%)
3位	建物の大きさがばらばらで調和していないこと (13.2%)
4位	違法駐輪、ゴミのポイ捨てなどのマナーの悪さがあること (12.0%)
5位	建物の色やデザインがばらばらで調和していないこと (9.6%)

### 【景観の考え方】

- ・どの居住地においても、景観の政策として、「森林や河川などの自然景観を守る」ことを重視しています。
- ・地区 B・C・D では、「落ち着きがあり快適に暮らせる住宅地の景観を整備する」ことを重視しています。
- ・地区 A は母数が少なくなりますが、「鉄道駅周辺のまちなみの顔となる景観を整備する」や「歴史文化を感じさせる伝統的なまちなみ景観を守る」ことを重視しています。

景観の政策として重視すべきこと (居住地別)



### 【景観資源】

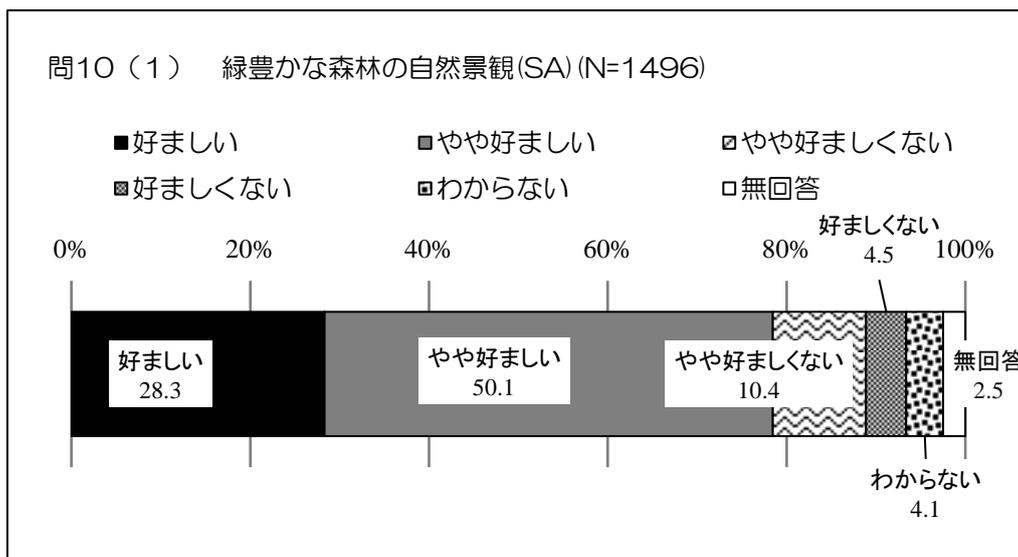
- ・水無瀬川、山や田園景観、淀川、桜並木など自然の景観資源が多数。JR 島本駅から山側の眺望、若山神社から市街地への眺望など、本町の地形の特徴が感じられる眺望が取り挙げられています。
- ・尺代、サントリー山崎蒸溜所、水無瀬神宮なども多く挙げられています。

### 3. 調査結果

#### 問10(1) 緑豊かな森林の自然景観

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

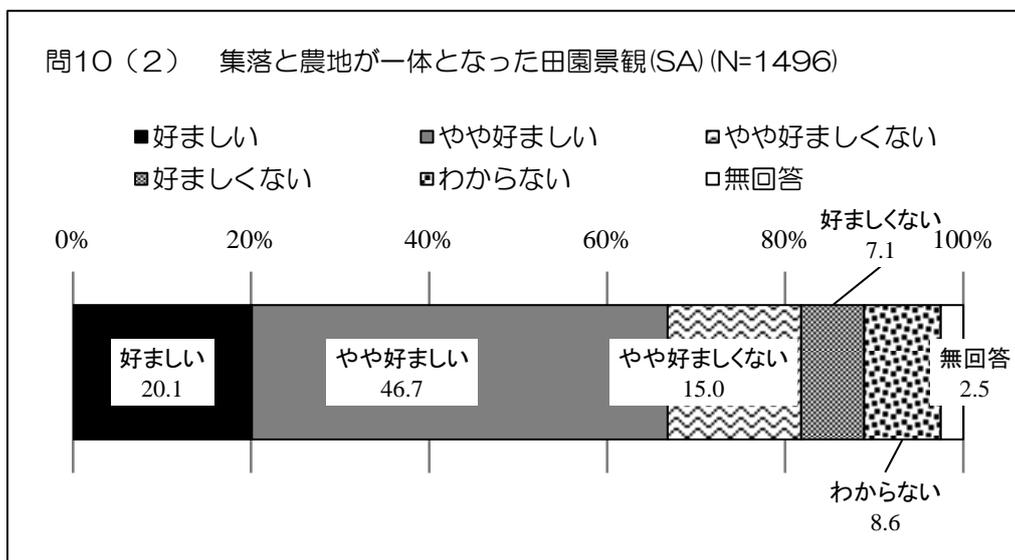
○「やや好ましい」(50.1%)が最も多く、「好ましい」(28.3%)と合わせると、8割近くがプラスの評価をしています。



**問10(2) 集落と農地が一体となった田園景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

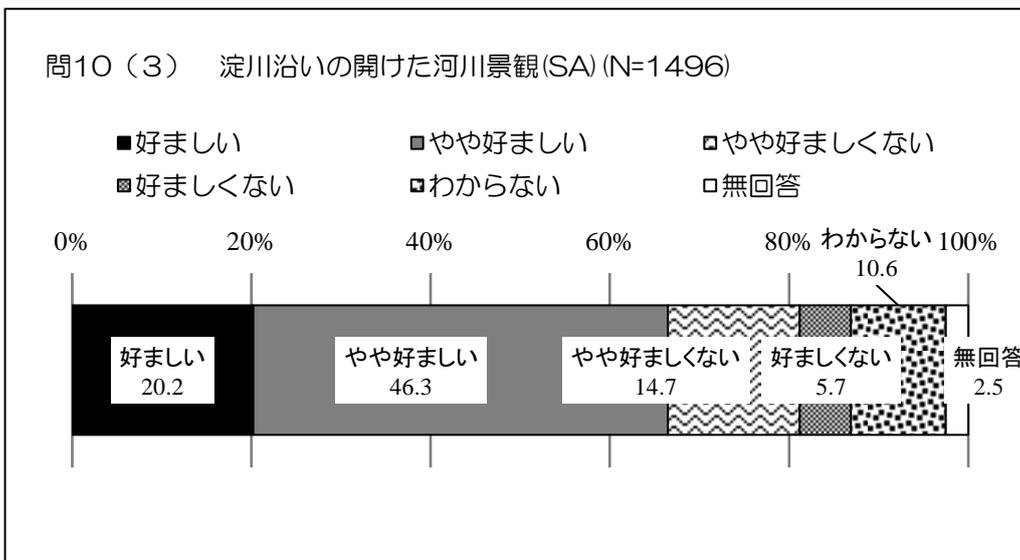
○「やや好ましい」(46.7%)が最も多く、「好ましい」(20.1%)と合わせると、7割近くがプラスの評価をしています。



**問10(3) 淀川沿いの開けた河川景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

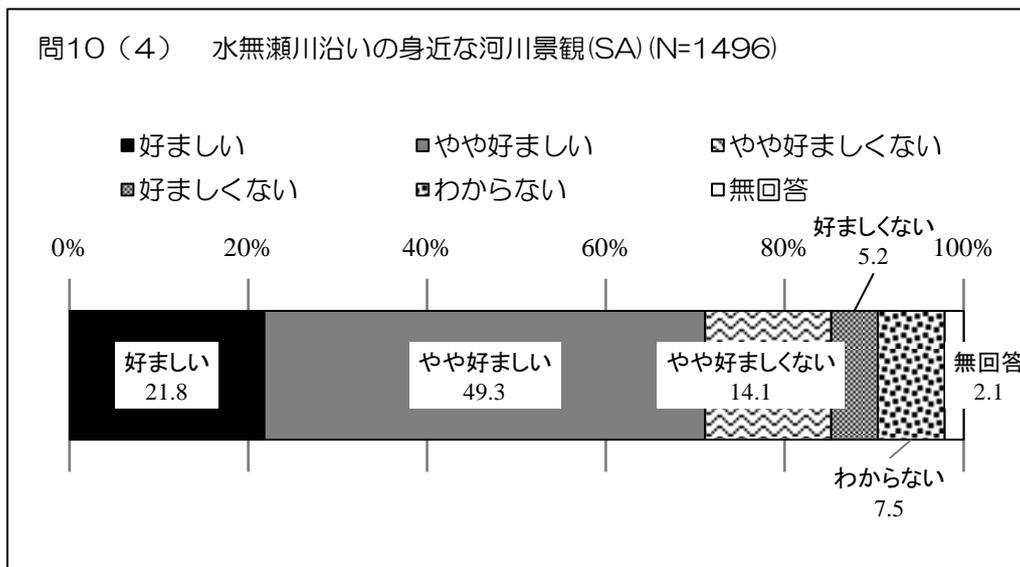
○「やや好ましい」(46.3%)が最も多く、「好ましい」(20.2%)と合わせると、7割近くがプラスの評価をしています。



**問10(4) 水無瀬川沿いの身近な河川景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

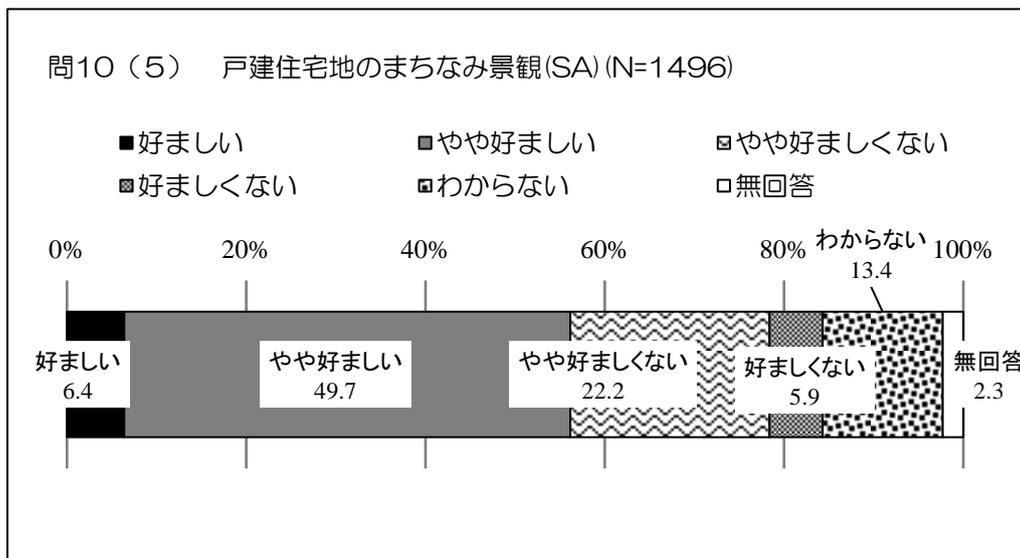
○「やや好ましい」(49.3%)が最も多く、「好ましい」(21.8%)と合わせると、7割以上がプラスの評価をしています。



**問10(5) 戸建住宅地のまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

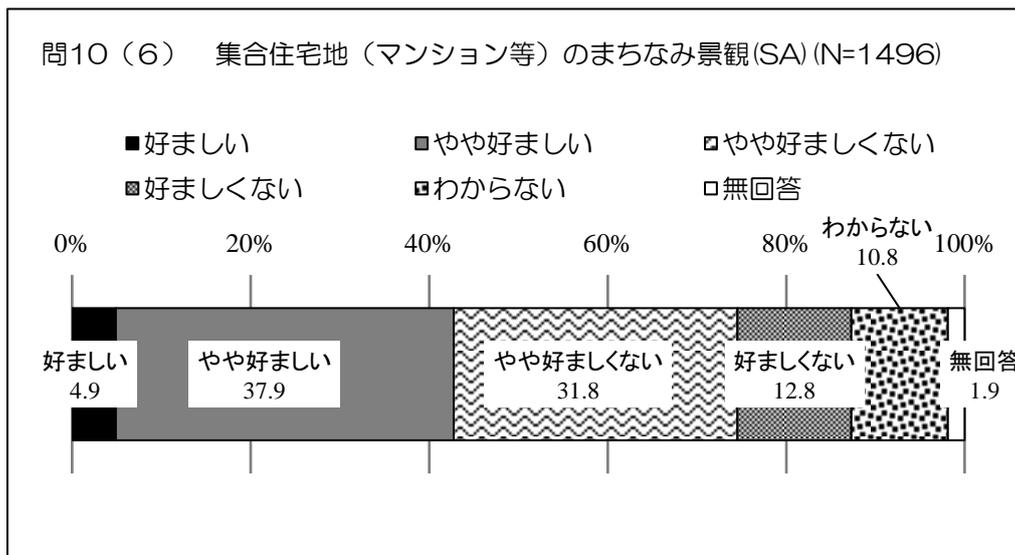
○「やや好ましい」(49.7%)が最も多く、「好ましい」(6.4%)と合わせると、5割以上がプラスの評価をしています。



**問10(6) 集合住宅地(マンション等)のまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

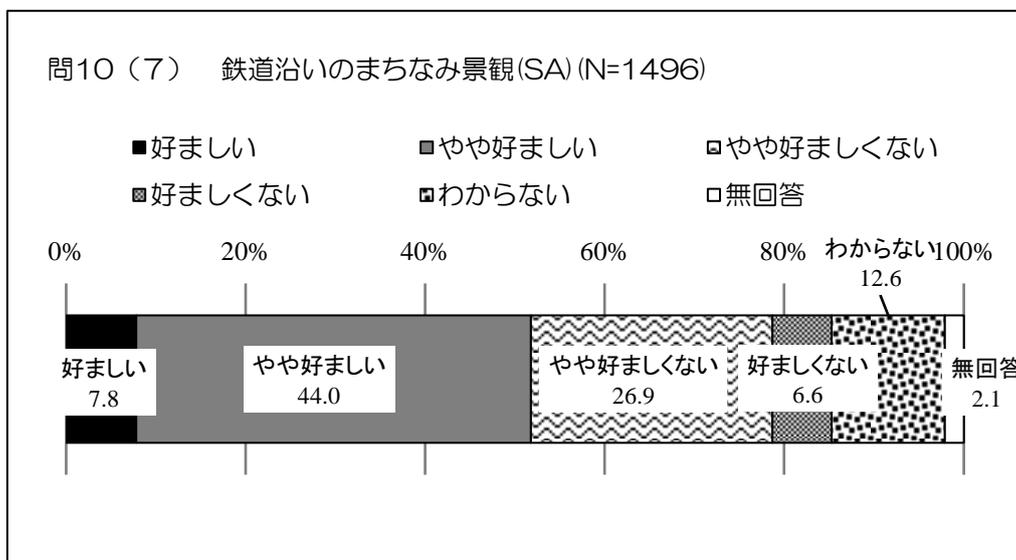
○「やや好ましい」(37.9%)が最も多く、「好ましい」(4.9%)と合わせると、4割以上がプラスの評価をしている一方で、「やや好ましくない」(31.8%)と「好ましくない」(12.8%)を合わせると、4割以上がマイナスの評価としています。



**問10(7) 鉄道沿いのまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

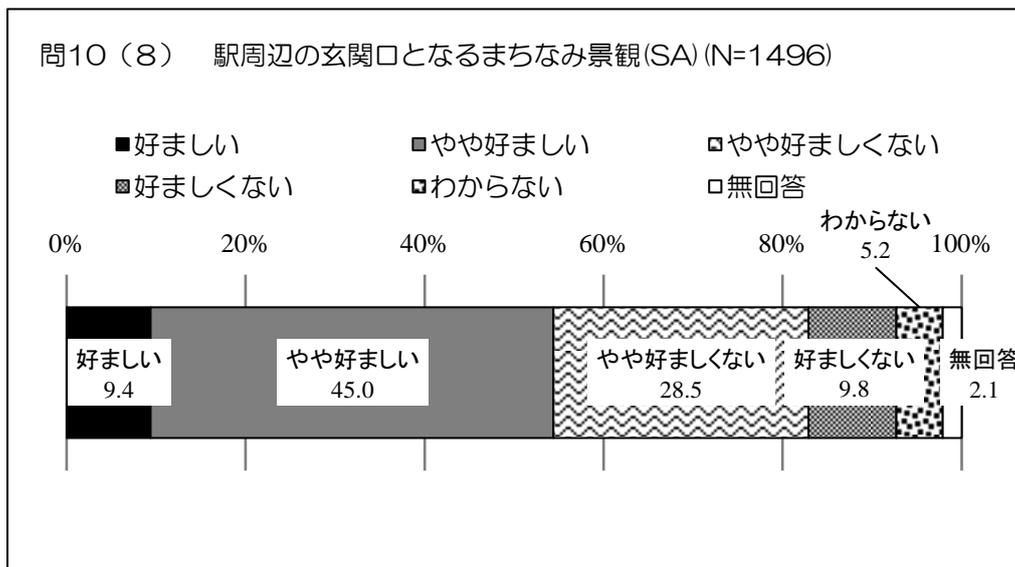
○「やや好ましい」(44.0%)が最も多く、「好ましい」(7.8%)と合わせると、5割以上がプラスの評価をしています。



**問10(8) 駅周辺の玄関口となるまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

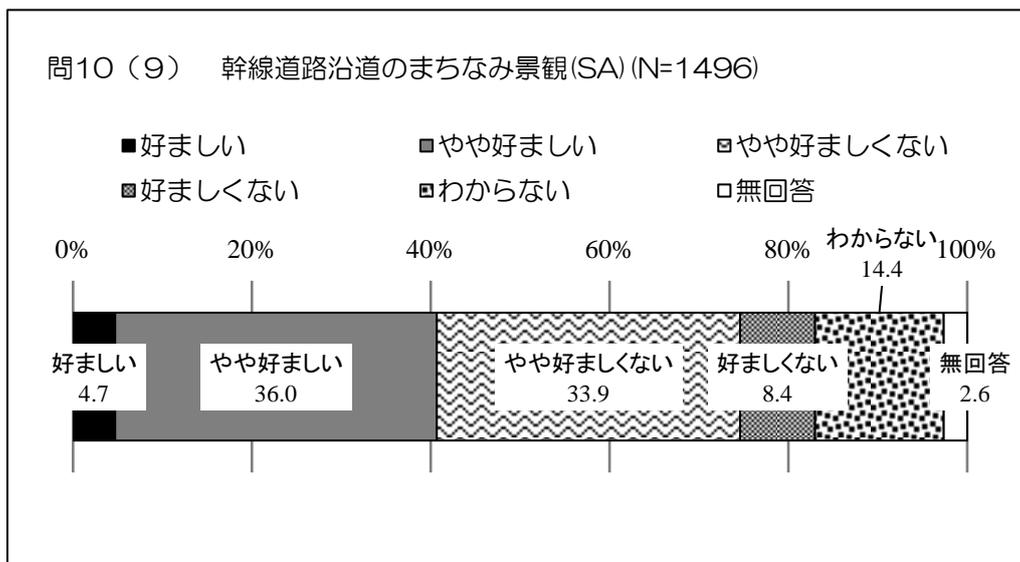
○「やや好ましい」(45.0%)が最も多く、「好ましい」(9.4%)と合わせると、5割以上がプラスの評価をしています。



**問10(9) 幹線道路沿道のまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

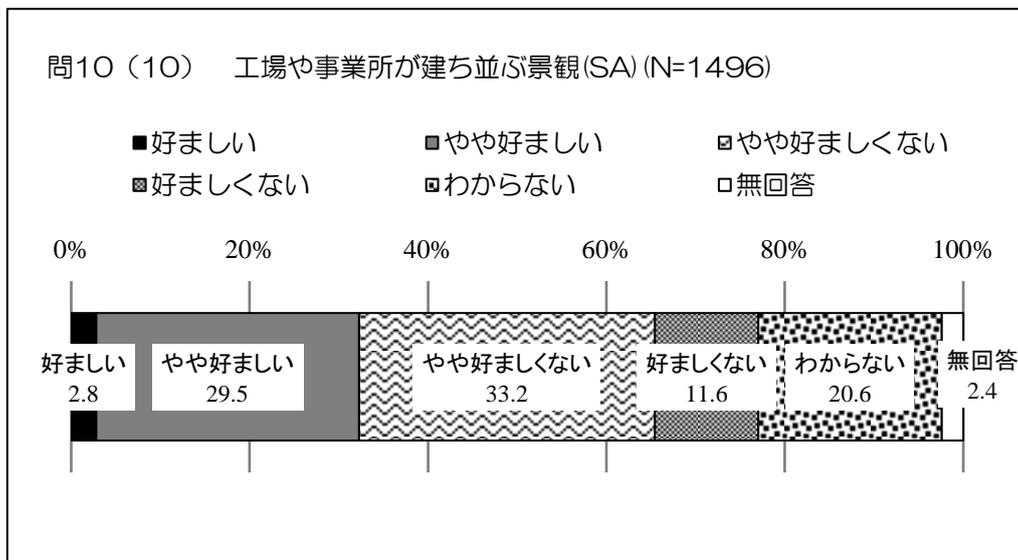
○「やや好ましい」(36.0%)が最も多く、「好ましい」(4.7%)と合わせると、4割以上がプラスの評価をしている一方で、「やや好ましくない」(33.9%)と「好ましくない」(8.4%)を合わせると、4割以上がマイナスの評価としています。



**問10(10) 工場や事業所が建ち並ぶ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

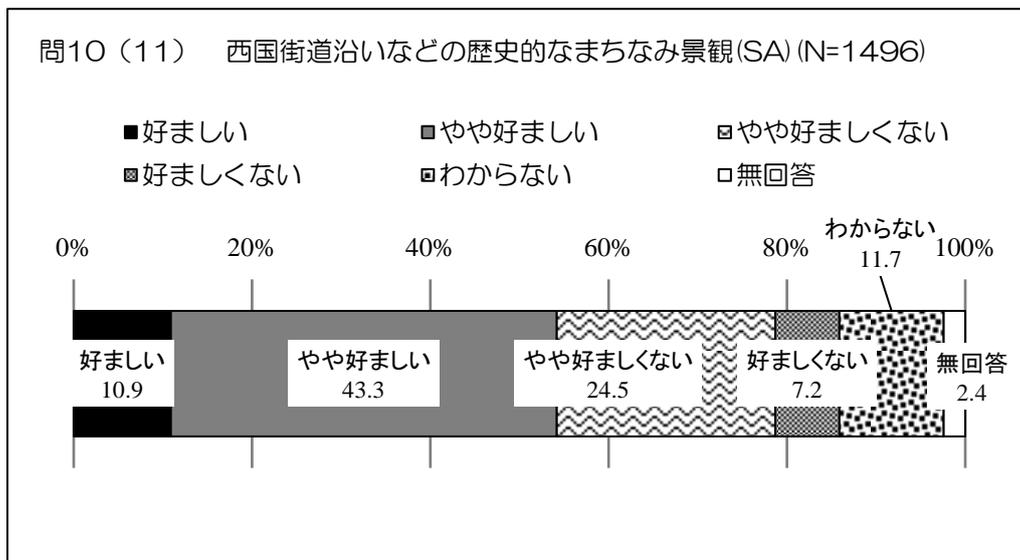
○「やや好ましくない」(33.2%) が最も多く、「好ましくない」(11.6%) と合わせると、4割以上がマイナスの評価をしています。



**問10(11) 西国街道沿いなどの歴史的なまちなみ景観**

以下の項目に関する現在の景観について、あなたの評価を教えてください。【項目ごとに1つずつ○】また、特筆すべき理由がありましたら教えてください。

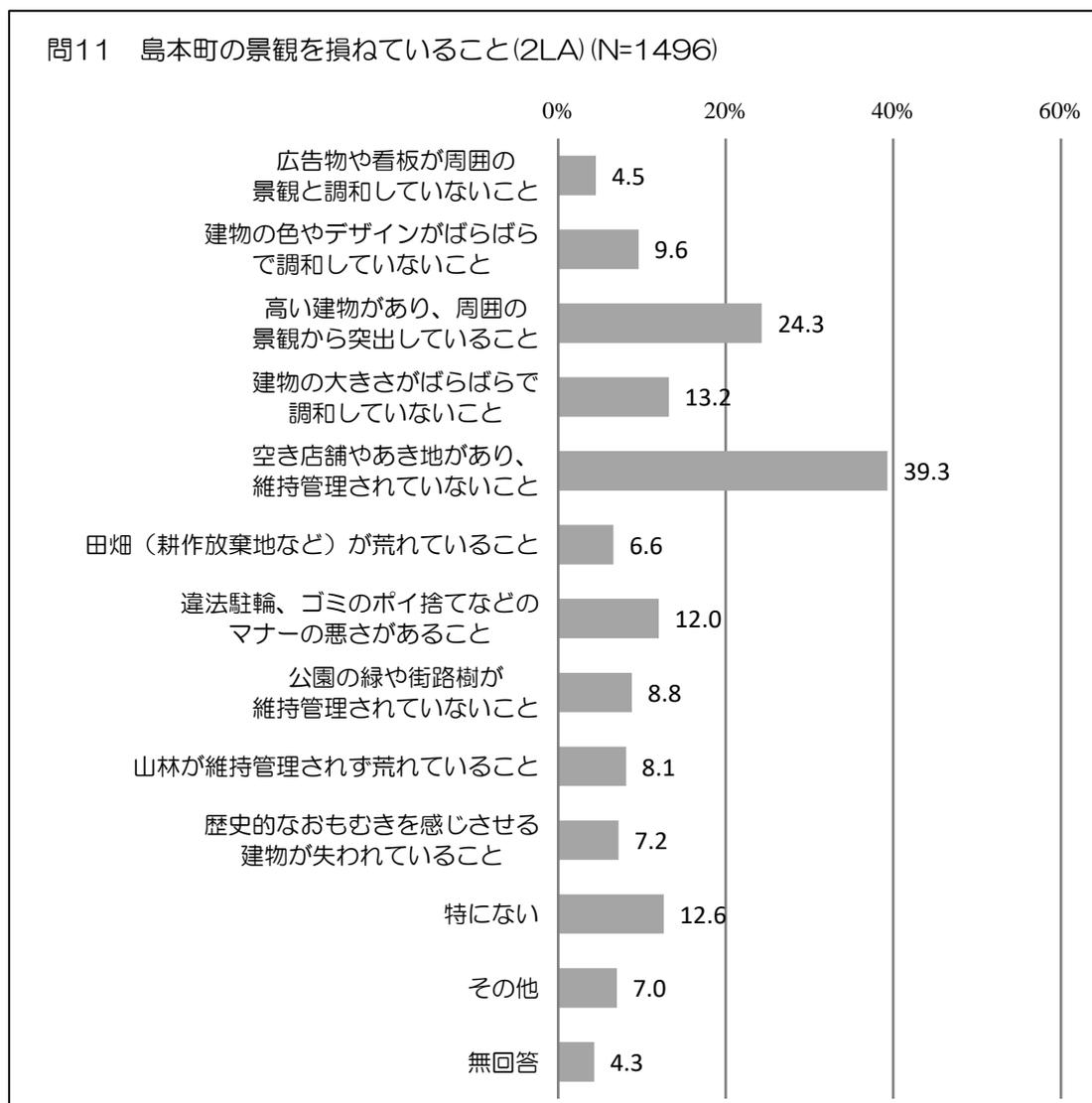
○「やや好ましい」(43.3%)が最も多く、「好ましい」(10.9%)と合わせると、5割以上がプラスの評価をしています。



## 問11

何が島本町の景観を損ねていると思いますか。【特に該当すると思うもの2つまでに○】

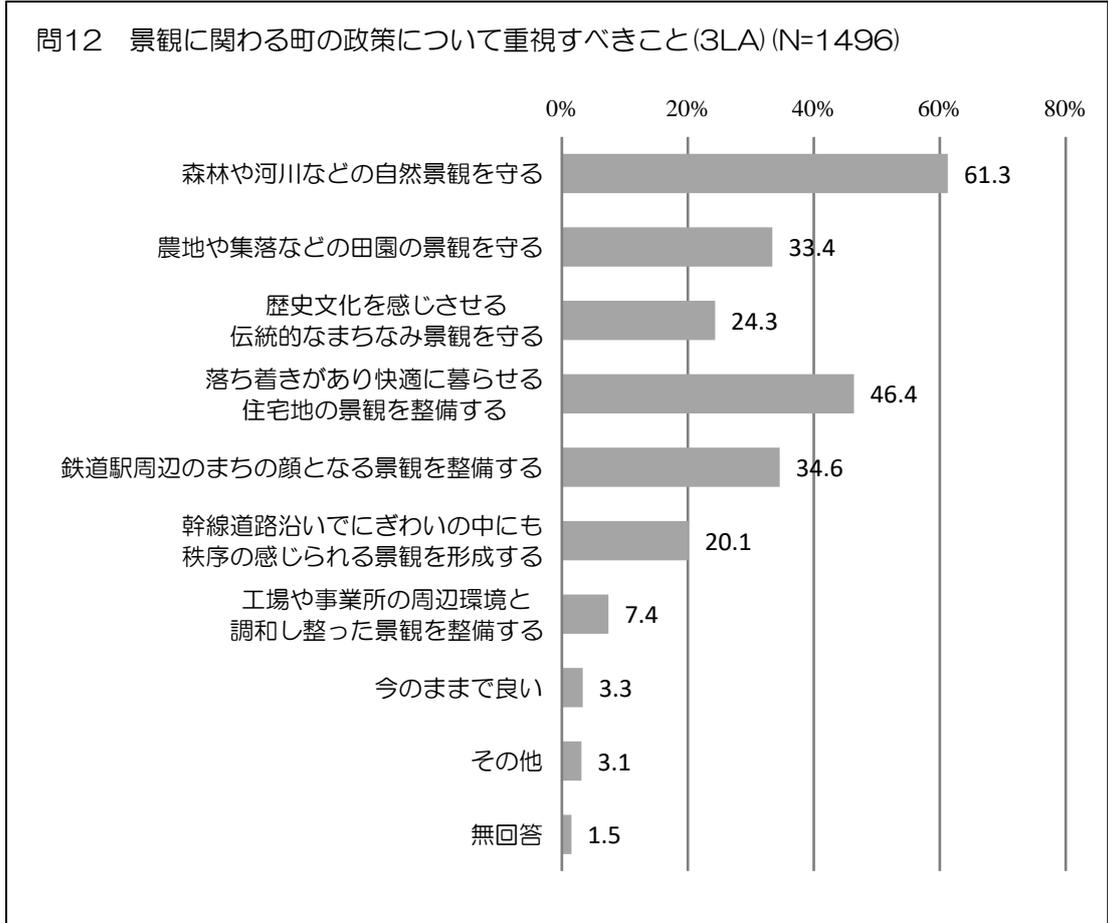
- 「空き店舗やあき地があり、維持管理されていないこと」（39.3%）が最も問題視されています。
- 「高い建物があり、周囲の景観から突出していること」（24.3%）も問題視されています。



問12

景観に関わるこれからの町の政策について、何を重視すべきだと思いますか。【重要と思うもの3つまでに○】

- 「森林や河川などの自然景観を守る」(61.3%)が最も問題視されています。
- 「落ち着きがあり快適に暮らせる住宅地の景観を整備する」(46.4%)も問題視されています。



### 問13

あなたのお気に入りの景観とその理由をできるだけ具体的に教えてください。【自由記述、2つまで】

○水無瀬川河川敷、若山神社からの景色、山や田園景観など自然の景観資源が多数挙げられています。島本駅から山側の景色、若山神社から市街地への眺めなど、本町の地形の特徴が感じられる眺めが取り挙げられています。

○尺代、サントリー山崎蒸溜所、水無瀬神宮なども多く挙げられています。

#### ■ 1つ目

回答	件数
水無瀬川河川敷	66
若山神社からの景色	60
水無瀬川	41
山の景色	37
JR 島本駅から山側の景色	36
JR 島本駅周辺の田園風景	25
尺代	22
水無瀬川の桜並木	22
若山神社	20
サントリー山崎蒸溜所	19
水無瀬神宮	18
淀川の河川敷	18
サントリー山崎蒸溜所とその周辺	14
天王山と周辺の山々	14
田園風景	14
淀川堤防からの景色	13
淀川の景色	12
水無瀬川から見た山側の景色	11
ふれあいセンターからの景色	11
淀川沿いの堤防	10
西国街道	10
自宅からの景色	10

■2つ目

回答	回答数
水無瀬川河川敷	42
水無瀬神宮	13
若山神社からの景色	12
JR 島本駅周辺の田園風景	11
若山神社	11
サントリー山崎蒸溜所	9
ふれあいセンターからの景色	7
尺代	7

#### 問14 自由記述

**島本町のまちづくりについて、ご意見・ご提案などがあればご自由にお書きください。**

○自由記述の内容としては、環境に関する意見や、道路・交通に関する意見などが多くなっています。豊かな自然環境の保全や活用、道路の通行環境の改善等の意見が多くあります。

○商業施設など町内に活気を生み出す機能の充実を求める声もありますが、一方で自然環境が減少しないよう、土地利用は控えるべきだという声もあります。

分類	主なキーワード、内容	件数
1	道路・交通、歩道、自転車道整備、公共交通、交通マナー	216
2	商業施設、飲食店、娯楽施設	128
3	住まい（住宅、町営住宅、空き家等）	47
4	マンション建設	102
5	環境（自然、水、野生生物、公害対策、美化・緑化等）	254
6	上下水道、水道料金	17
7	ゴミ、し尿	7
8	公共施設、公用地の整備、市民農園、農地	24
9	子育て・教育（保育園、幼稚園、小学校、中学校、通学路）	82
10	スポーツ施設、公園、プール、ジム、散歩道、憩いの場、ペット用施設・広場など	118
11	図書館、住民ホール	11
12	若者施策、子ども・高齢者以外の年齢層対策	12
13	健康・福祉・介護、高齢者施策、障害者施策、病院・医療施設	62
14	防災・安心・安全	56
15	観光・文化（観光・自然・歴史・文化財）、PR・広報、宿泊施設	47
16	政策・計画について	76
17	職員、行政サービス、手続き、庁舎、住民を対象とする催しなど	45
18	企業誘致、雇用	10
19	アンケートについて	13
X	その他	3