

島本町都市計画 マスタープラン

(都市計画に関する基本的な方針)

令和5年3月

島本町



目 次

序章 基本的事項

1 都市計画マスタープランの改訂の背景	1
2 都市計画マスタープランの役割と位置づけ	1
3 都市計画マスタープランの目標年次	2
4 上位関連計画	3

第1章 全体構想

1 島本町の現状と特性	6
2 社会潮流	30
3 都市計画における主要課題	32
4 めざすべき都市像	35
4－1 都市像	35
4－2 まちづくりの目標	36
4－3 将来のフレーム	39
4－4 将来の都市構造	41
5 都市計画の基本方針	43
5－1 土地利用の方針	44
5－2 基盤施設の整備の方針	47
5－3 水と緑と歴史文化資源のまちづくりの方針	52
5－4 景観形成の方針	55
5－5 市街地及び住環境整備の方針	57
5－6 都市防災・減災の方針	60

第2章 地域別構想

1 地域の区分	63
2 地域別構想	64
2－1 南部地域	64
2－2 中部地域	69
2－3 北部地域	73

第3章 計画の実現化方策

1 住民・事業者・行政の協働によるまちづくり	77
2 効率的かつ効果的な都市計画の推進	78
3 都市計画マスタープランの進行管理	79

参考資料

島本町都市計画審議会委員名簿・改訂作業経過	80
島本町都市計画審議会への諮問	81
島本町都市計画審議会からの答申	82
用語解説	83